

Pályázati felhívás a csömöri római katolikus temető üzemeltetésére

A Csömöri Római Katolikus Egyházközség (2141 Csömör, Erzsébet u. 29. képviseli: Görbe József plébános) – a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) alapján – pályázatot ír ki a tulajdonában lévő temető – kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő – üzemeltetésre.

A temető a Csömöri Római Katolikus Egyházközség tulajdonában, 1531 tulajdoni lapon B1414 hrsz. alatt nyilvántartott, temető megnevezésű ingatlan.

A temető üzemeltetésére vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződés annak aláírásától számított 5 éves határozott időre jön létre.

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés csak azzal a gazdálkodó szervezettel köthető, amely a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben és annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendeletben meghatározott szakmai, pénzügyi és egyéb feltételeknek megfelel, és azokat a pályázat benyújtásával egyidejűleg hitelt érdemlően igazolja.

A tulajdonos biztosítja az üzemeltető részére a tulajdonában álló felépítmények használatát, a temetkezési szolgáltatás ellátáshoz szükséges tárgyi és infrastrukturális létesítményeit akként, hogy azok állagmegőrzése, és a kárveszély viselése az üzemeltető feladata a jogviszony fennállása alatt.

A pályázathoz az alábbi mellékleteket kell csatolni 1-1 eredeti példányban, vagy ügyvéd/közjegyző által hitelesített másolatban:

- igazolást arra vonatkozóan, hogy a pályázó rendelkezik a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben és annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendeletben meghatározott – az üzemeltetőre és a temetkezési szolgáltatókra is vonatkozó – szakmai, pénzügyi és egyéb feltételekkel és a szükséges hatósági engedélyekkel
- a pályázó 30 napnál nem régebbi cégkivonata
- a pályázó képviselőjének aláírási címpéldánya
- a pályázó teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy ellene csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban
- nemleges adóigazolás csatolása a NAV-tól és a helyi adóhatóságtól
- a pályázó számlavezető bankjának igazolását arra vonatkozóan, hogy a pályázó számláin az utóbbi 3 gazdasági évben 60 napon túli megfizetetlen tartozása nem volt
- a törvényben meghatározott tartalmú kegyeleti közszolgálati szerződés tervezete

A temetői szolgáltatás díjait, illetve a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét az üzemeltető javaslata alapján a Csömöri Római Katolikus Egyházközség és az üzemeltető közös megegyezéssel állapítják meg.

A pályázaton nyertes (üzemeltető) kizárólagosan jogosult és köteles:

- biztosítani az eltemetés, illetve urnaelhelyezés feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról való gondoskodást
- a temetésre vonatkozó megrendelést felvenni
- kijelölni a temetési helyeket
- az elhunytat a kegyeleti igényeknek megfelelő temetésre való előkészíteni
- sírhelyt nyitni és visszahantolni
- a hamvasztásról és urnakiadásról gondoskodni
- exhumálni és újratemetni
- megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt
- biztosítani a ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működtetni azokat, viselni az ezzel kapcsolatban felmerülő közüzemi költségeket
- gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítani a temető nyitását, zárását
- vezetni és megőrizni a nyilvántartó könyveket
- tájékoztatni a temetőlátogatókat
- elvégezni a temető és létesítményeinek tisztán tartását, a fűnyírást, a fák és bokrok metszését, az utak karbantartását, a síkosságmentesítést, a hó eltakarítást, oly módon, hogy a terület egész évben állandó jelleggel rendezett állapotban legyen
- gondoskodni a temető rendjének betartásáról és betartatásáról
- összehangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását
- a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybe vételének feltételeiről a temetőben és a telephelyén hirdetményt kifüggeszteni
- gondoskodni az ügyfélfogadásról

Egyéb feltételek:

- A temetkezési szolgáltató köteles az engedélyezett temetkezési szolgáltatási tevékenységet a kegyeleti jogok betartása mellett, folyamatos rendelkezésre állással ellátni.
- Az ellátandó temetői tevékenység módját, mennyiségi és minőségi követelményeit az Egyházközség határozza meg.
- Az üzemeltető fenti tevékenységei alapján végzett tevékenységéért a tulajdonos fenntartótól díjazásra nem jogosult.
- Az üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől számvitelileg elkülöníti.
- Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében köteles megtartani az egyenlő bánásmód követelményét.

A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben a pályázó vállalja, hogy minden év június 30-ig beszámol az Egyházközségnek a temető üzemeltetésével kapcsolatos tevékenységéről. Az Egyházközség plébánosa vagy az általa megbízott képviselője időszakonként, az éves beszámolók között, jogosult ellenőrizni a szerződésben foglaltak teljesítését.

A beszámoló, illetve az ellenőrzések tapasztalatai alapján az Egyházközség határoz arról, hogy az Üzemeltető teljesíti-e a szerződésben foglaltakat. Jelen szerződésben vállalt

kötelezettség nem megfelelő teljesítése esetén az üzemeltetési szerződést az Egyházközség jogosult felmondani, 90 napos határidővel.

Jelen pályázat értékelése során egyenként és összesítve legalább az alábbi szempontokat veszi figyelembe a döntéshozó

- a temetkezési szolgáltatások biztosításának feltételei, javasolt díja
- a temető üzemeltetésére, fejlesztésére vonatkozóan javaslatok, elképzelések
- temetőgondnok foglalkoztatására vonatkozó konkrét elképzelés (helyszíni jelenlét, gyakoriság, elérhetőség)
- a teljesítéshez használt személyi és tárgyi feltételek, különösen a temetésfelvétel és a temetéshez szükséges kellékekkel való ellátás módja.

A pályázat benyújtásának módja: postai úton vagy a benyújtási határidőben az egyházközségi iroda nyitvatartási óráiban átvételi elismervénnyel átadva, valamennyi melléklettel együtt a Csömöri Római Katolikus Egyházközség (2141 Csömör, Erzsébet u. 29. címzett: Görbe József plébános) nevére.

A pályázat benyújtási határideje: 2018. március 31. A benyújtási határidő elteltét követő 30 napon belül a pályázókat az Egyházközség értesíti az elbírálás eredményéről, majd ezt követő 15 napon belül a szerződés megkötésre kerül.

Csömör, 2018. február hó

Görbe József plébános